



VAGGERYDS
KOMMUN

Granskningsutlåtande

Ändring av stadsplanen för Kv. Gäddan och Siken, & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius

Ansvarig förvaltning: Kommunledningskontoret

Upprättad: April 2025

Antagandehandling

Standardförfarande

Dnr: KS 2024/202



Planområdet, stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & för stadsplan Kv. Venus och Mercurius i Skillingaryds köping, Skillingaryd tätort

Beskrivning av planen

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav enligt protokoll 2024-08-28 § 134 i uppdrag att ändra stadsplanen för kvarteret Gäddan och Siken (06-SKK-543) samt stadsplan för kvarteret Venus och Mercurius (06-SKK-90) i syfte att upphäva tomtindelningsbestämmelser, med stöd av Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap. Kommunledningskontoret får i uppdrag att utreda vilka fastigheter inom berörda detaljplaner som lämpligen bör omfattas av upphävande av tomtindelningsbestämmelser och arbeta in dessa i planändringen.

Sammanställning

Inkomna yttranden

Namn	Datum	Med erinran	Utan erinran
Länsstyrelsen	2025-03-13		X
Lantmäteriet	2025-03-14		X
Trafikverket	2025-03-05		X
Tekniska nämnden	2025-03-10		X

Om plansamrådet

Planförslaget har varit utställt för granskning under perioden 2025-03-10 t.o.m 2025-03-24. Planförslaget har under samrådstiden varit tillgängligt via kommunens webbplats. Inför samrådsutställningen har information skickats ut enligt sändlista, bland annat till kända sakägare.

Under samrådsutställningen har 4 yttranden inkommit, varav inga yttranden med erinran.

Inkomna synpunkter

Inkomna synpunkter redovisas och kommenteras nedan:

Länsstyrelsen

Länsstyrelsens roll

Detaljplanen har överlämnats till Länsstyrelsen för granskning i enlighet med 5 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Enligt 5 kap. 22 § PBL ska Länsstyrelsen under granskningstiden yttra sig över planförslaget, om planförslaget enligt Länsstyrelsens bedömning innebär att någon av överprövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL inte följs eller tillgodoses.

Länsstyrelsens synpunkter - prövningsgrunder enligt 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

Kommentar: Yttrande noteras.

Lantmäteriet

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade mars 2025) har följande noterats:

Lantmäteriet har inga synpunkter på de aktuella planhandlingarna

Kommentar: Yttrande noteras.

Trafikverket

Granskning

Trafikverket har yttrat sig under samrådet och har inga synpunkter på planförslaget.

Kommentar: Yttrande noteras.

Tekniska nämnden

Tekniska nämndens ordförande beslutar genom delegation på tekniska nämndens vägnar att inte lämna några synpunkter på planförslaget.

Kommentar: Yttrande noteras.

Kommunledningskontoret, Vaggeryds kommun

April 2025



**VAGGERYDS
KOMMUN**

Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd

Tel: 0370-67 80 00 | E-post:

info@vaggeryd.se

www.vaggeryd.se